



JP2^{Sup}

Classes Prépas, BTS et Bachelor
Post-Bac Join-Lambert
Institution Jean-Paul II - Rouen



ANNÉE SCOLAIRE : 2023-2024

FICHE CANDIDATURE BACHELOR GPI

- Gestionnaire de Parcs Immobiliers -

NOM :

PRÉNOM :

TÉL :

MAIL :

DERNIÈRE FORMATION SUIVIE :

POURQUOI SOUHAITEZ-VOUS INTÉGRER LE BACHELOR GPI ?

En signant ce document, je me porte candidat(e) pour intégrer la formation Bachelor GPI et souhaite participer à un entretien avec Madame FERRARO MASURE.

LE :

SIGNATURE :

Public concerné :

- Niveau d'entrée Bac+2 ou Titre RNCP certifié niveau 5
- Admission sur dossier et entretien

Validation :

- Diplôme de niveau 6 reconnu par l'État – Titre RNCP 36748
Certificateur Sciences-U-EFAB

Objectifs de la formation :

La certification de Gestionnaire de Parcs Immobiliers proposée par EFAB-Sciences U Lyon ET dispensée à JP2Sup, certifie des professionnels capables de répondre aux attentes des organisations spécialistes du secteur. Adossées à des qualités relationnelles, le Gestionnaire de Parcs Immobiliers est un expert technique de référence et de confiance pour les clients qu'il accompagne, en tant que partenaire-conseil, dans la gestion, la valorisation et l'optimisation de leur patrimoine immobilier.

Alternance :

- Formation organisée en alternance
- Rythme : 1 à 2 semaines de formation toutes les 3 semaines de septembre à juillet

Statut :

- Salarié en contrat d'apprentissage

Métiers visés :

- Gestionnaire de portefeuille locatif / Gestionnaire locatif / Chargé de gestion locative / Chargé de locations / Responsable location
- Gestionnaire de patrimoine immobilier / Chargé de patrimoine/ Gestionnaire immobilier / Gérant de parc immobilier
- Gestionnaire de syndic de copropriété
- Gestionnaire de site de logement social / Responsable de parc immobilier social
- Administrateur de biens / Property manager/ Asset manager de patrimoine
- Responsable technique de site

Frais de scolarité :

Aucun frais à la charge de l'apprenti – Financement OPCO



Programme de formation :

Bachelor GPI : Gestionnaire de Parcs Immobiliers	
Introduction : les pré-requis	
Compétences visées	Matières
PRE-REQUIS	Connaissance des métiers et des acteurs
	Conditions d'exercice et métiers réglementés
	Panorama des textes législatifs fondamentaux
	Déontologie et droit des affaires
	Veille professionnelle et juridique
	Architecture et bâtiments
Digitalisation / Introduction au BIM	
Intitulé du bloc n°1 : Gestion de l'activité de mandataire et Relation client	
Compétences visées	Matières
C1.1	Marketing de l'immobilier
C1.1	Techniques professionnelles
C1.3	Droit et pratique du mandat de vente
C1.1	Développement de mandats
C1.4 / C1.5	Communication et médiation
Intitulé du bloc n°2 : Gestion locative des biens du parc immobilier privé et social	
Compétences visées	Matières
C2.7 / C2.8	Assurance et gestion des sinistres
C2.1 / C2.2	Diagnostics techniques
C2.1 / C2.2 / C2.7	Technique du bâtiment
Bloc 2	Anglais
C2.6 / C2.7 / C2.9	Droit et pratique de la gestion locative privée / sociale
Intitulé du bloc n°3 : Gestion d'un syndic de copropriété	
Compétences visées	Matières
C3.1	Urbanisme et terminologie du bâtiment
C3.5	Gestion et maintenance technique du bâtiment
C3.1 / C3.4 / C3.5 / C3.6	Droit de la construction et marchés de travaux
C3.6 / C3.7	Gestion et budgétisation des travaux
C3.7	Comptabilité, gestion financière et fiscalité - Gestion patrimoine
C3.1 / C3.2 / C3.3	Droit et pratique de la copropriété